



Liberecký kraj
hejtman

Liberec 10. září 2024

Vážený pane Zavadský,

obdržel jsem Váš dopis ze 7.8.2024, ve kterém mne upozorňujete na starou ekologickou zátěž, která vznikla činností bývalé slévárny Žandov, zejména činností v metalurgickém provozu. Zmiňujete se o pracovnících ČIŽP, OI Liberec a pracovnících krajského úřadu, kteří zřejmě neznají přesné umístění bývalého metalurgického provozu slévárny a tedy k řízení o umístění nové haly na pozemcích sousedící s naší provozovnou přistupují bez znalosti věci. V závěru dopisu upozorňujete, že je v zájmu státu a kraje, věnovat pozornost starým ekologickým zátěžím.

Chtěl bych Vás ujistit, že řešení starých ekologických zátěží věnuje Liberecký kraj řadu let zvýšenou pozornost a to dotacemi na průzkumné práce, ale i na vlastní sanační práce. Spolupracuje s nositeli řešení starých ekologických zátěží. Klíčová je však spolupráce s vlastníky pozemků a jejich ochota věc řešit. I s Vámi řízeným podnikem byla komunikována možnost poskytnutí dotace na Analýzu rizik slévárny Žandov II, ale bohužel, dotaci poskytujeme malým podnikům a za dalších námi určených podmínek.

Co se týče činnosti pracovníků krajského úřadu při výkonu přenesené působnosti, ověřil jsem pracovní činnosti, které se týkají Vámi zmíněných sousedních pozemků v k.ú. Žandov, kde je vedeno územní řízení na stavbu haly. Odbor životního prostředí a zemědělství vydal 21. 12. 2023 závěr zjišťovacího řízení na záměr "TorriaCars s.r.o. – skladová logistická hala Žandov", který byl ukončen závěrem, že záměr nemá významný vliv na ŽP a nebude dále posuzován: https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_LBK796?lang=cs. Z předložených odborných posudků (Průzkum znečištění na lokalitě bývalé spol. Karak s.r.o. v Žandově – závěrečná zpráva z průzkumu znečištění Dekonta a.s., ze dne 4.3. 2021 a Závěrečná zpráva o řešení geologického úkolu – Přístavba haly na p.p.č111/4 a 111/6 k.ú. Žandov u Č.L., Mgr. Libor Novotný, 11.4.2022) nevyplývá nutnost žádných sanačních opatření, resp. zpracování analýzy rizik. V jižní části areálu bylo zjištěno menší ohnisko znečištění chlorovanými uhlovodíky, kdy byl doporučen pravidelný monitoring po dobu 3 let.

T 485 226 485 E martin.puta@kraj-lbc.cz

Odbor územního plánu stavebního řádu krajského úřadu obdržel Vámi podané odvolání a spisovou dokumentaci proti rozhodnutí MěÚ Česká Lípa o umístění skladové a logistické haly, které v současné době zpracovává.

Vámi zmíněné nedostatečně prověřené území po bývalé činnosti slévárny Žandov je podnětem pro MŽP, které je garantem evidence starých ekologických zátěží a vede a upřesňuje jejich evidenci tzv. SEKM (system evidence kontaminovaných míst) a potažmo pro ČIŽP, OI Liberec, které poskytuje odborná vyjádření pro řešení starých ekologických zátěží a kterým Váš podnět postoupím.

S pozdravem

Ing. Andrej Zavadský
předseda představenstva

Sauer Žandov, a.s.
Nádražní 10
471 07 Žandov